

CONSTRUIRE IMOBIL P+1 CU DESTINATIA DE SALI PENTRU PREGATIREA TEORETICA TEHNICO-TACTICA
Mun. CRAIOVA, B-dul STIRBEI VODA, nr. 106, jud. DOLJ (fost 123, fost 104, fost 122)

PLAN D: AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
Scara 1:1000

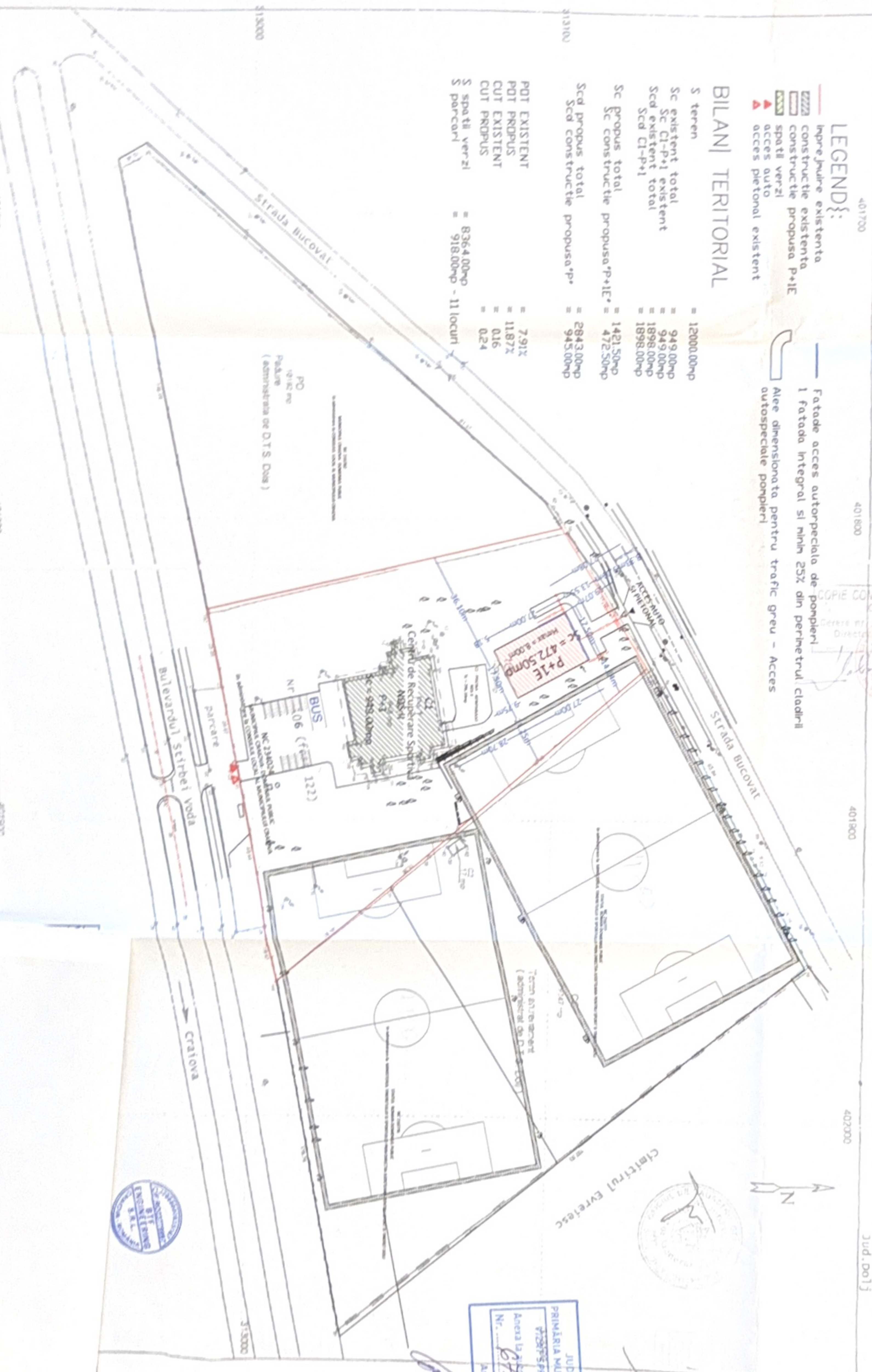
Județul : Dolj
Unitatea administrativă teritorială: Craiova
Cod STRUTĂ
Adresa Corpului de proprietate:
Bulevardul Stirbei Voda nr.104(fosta strada Stirbei Voda nr.122)
Numar cadastral al corpului de proprietate: 1

Numele si prenumele proprietarilor
MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI
Administrator:
DIRECTIA pentru TINERET SI SPORT
Sediu Administrator:
Str. Gheorghe Doja nr. 2
Craiova
Jud. Dolj

- LEGEND:**
- Impr. p. in. existente
 - construcție existentă
 - construcție propusă P+1E
 - spații verzi
 - acces auto
 - acces pietonal existent
 - Fata de acces autoparcarea de pompieri
 - 1 fatada integral si min 25% din perimetrul cladirii
 - Alee dimensionata pentru trafic greu - Acces autospeciale pompieri

BILANȚ TERITORIAL

S teren	= 12000.00mp
Sc existent total	= 949.00mp
Sc Cl-P+1 existent	= 949.00mp
Scd existent total	= 1898.00mp
Scd Cl-P+1	= 1898.00mp
Sc propus total	= 1421.50mp
Sc constructie propusa P+1E	= 472.50mp
Scd propus total	= 2843.00mp
Scd constructie propusa P+1E	= 945.00mp
POT EXISTENT	= 7.91%
POT PROPUȘ	= 11.87%
CUT EXISTENT	= 0.16
CUT PROPUȘ	= 0.24
S spații verzi	= 8364.00mp
S parcuri	= 918.00mp - 11 locuri

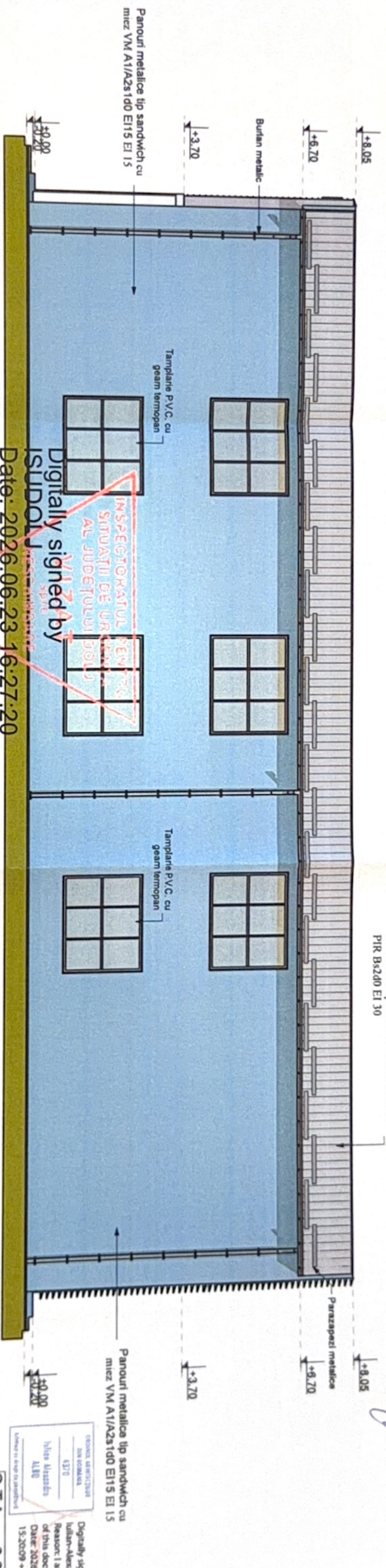
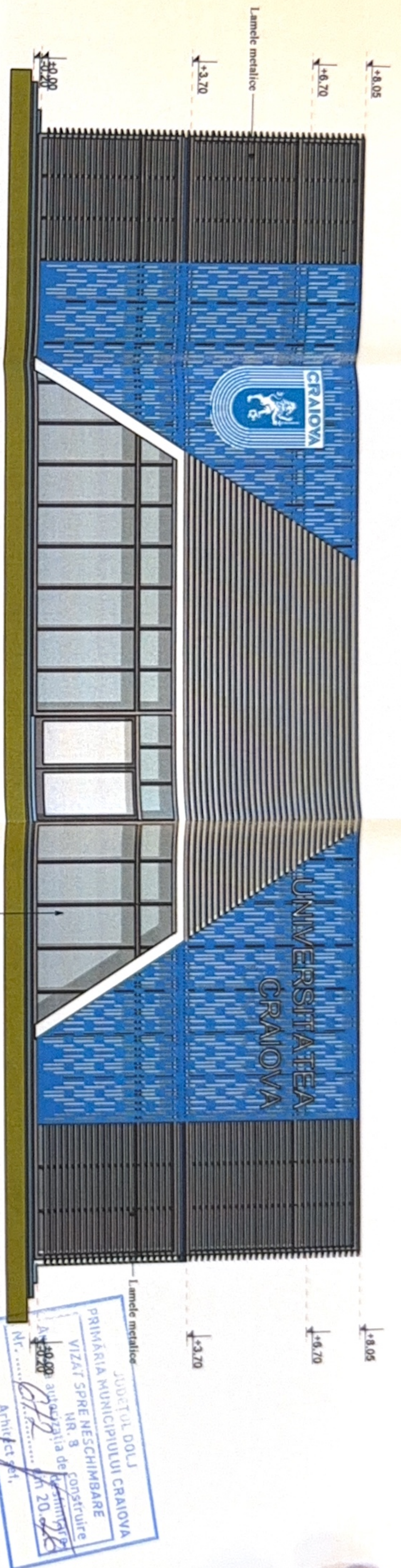


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Județul Dolj
Nr. 8
Data de
20 26



PROIECTANT
S. B. B. B.
L. B. B.
L. B. B.

PROIECT
2025-
FAZĂ
1.1.1.1
P.1.1.1
DATA:
03.2025
SCARA:
1:1000
NR. PLAN:
A02



NOTA:

Date: 2026.06.23 16:27:20
EEST NR. FATADA POSTERIOARA
Reason: Aviz de securitate
la incendiu nr. 119/26/SU-
DJ din 23.06.2026

- Finisajele pe cale de circulație și casa scării vor respecta clasa de reacție la foc: A1/A2s1d0 și A1FL/A2FLs1 (pentru pardoseli)
- Finisajele în încăperi minim vor respecta clasa de reacție la foc: Bs2d0 + minim CFL-s1 (pentru pardoseli)
- Chenele instalațiilor vor fi realizate din materiale A1/A2s1d0 EI 30, cu uși de viciare realizate din materiale A1/A2s1d0 și în dreptul planșelor vor fi realizate etanșări cu materiale ce au rezistența la foc egală cu cea a planșelor.

Digitally signed by
Galea Ionut-Cristian
Date: 2026.06.16
09:45:16 +03'00'



CATEGORIA DE IMPORTANȚA

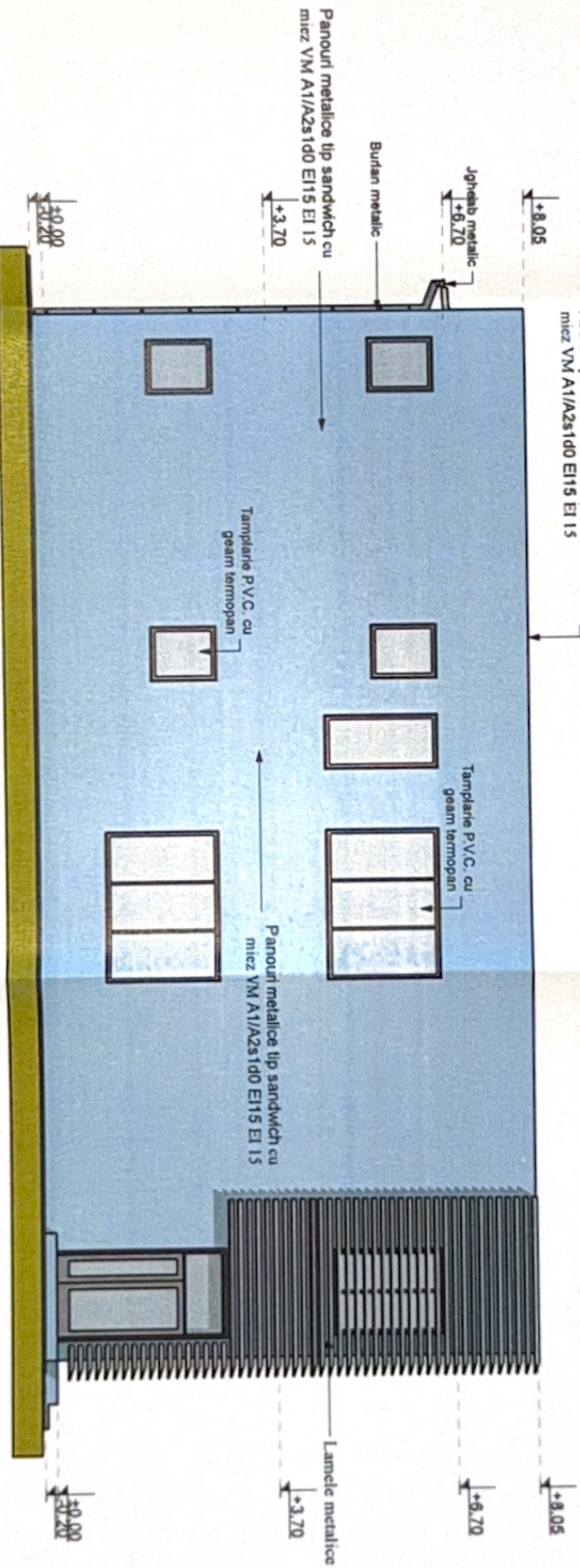
C.T.A. = -0.20
C.T.N. = -0.20

Digitally signed by
Galea Ionut-Cristian
Reason: I am
of this docu
Date: 2026.06.16
15:20:09 +03'

Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta al Judetului Dol
Digitally signed by
ISUDOL NESCIMBARE
Date: 2026.06.23 16:27:27
EEST
Reason: Aviz de securitate la incendiu nr. 119/26/SU-DJ din 23.06.2026



FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA - IV -

C.T.A. = -0.20
C.T.N. = -0.25

Digitally signed by
Iulian Alexandru Albu
Reason: I am the author
of this document
Date: 2026.06.15
15:20:51 +03'00'

NOTA:

- Finisajele pe cale de circulatie si casa scarii vor respecta clasa de reactie la foc A1/A2s1d0 si A1/FL/A2FLs1 (pentru pardoseli)
- Finisajele in incaperi minim vor respecta clasa de reactie la foc Bs2d0 + minim CFL-s1 (pentru pardoseli)
- Chenele instalatiilor vor fi realizate din materiale A1/A2s1d0 EI 30, cu usi de vizitare realizate din materiale A1/A2s1d0 si in dreptul planseelor vor fi realizate etansari cu materiale ce au rezistenta la foc egala cu cea a planseelor.

Digitally signed by
Galea Ionut-Cristian
Date: 2026.06.16
09:45:41 +03'00'

PROIECTA
BTF ENG
SPECIFICA
SEF PROIEC
PROIECTAT
DESENAT